



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ВETERИНАРНОМУ И ФИТОСАНИТАРНОМУ НАДЗОРУ
(РОССЕЛЬХОЗНАДЗОР)**

(наименование территориального управления)

**АКТ
административного обследования объекта земельных отношений**

№ 5

"14" сентября 2015г.

г.Владимир

(место составления акта
административного обследования
объекта земельных отношений)

"14" сентября 2015 года, руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Правилами проведения административного обследования объектов земельных отношений, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 18.03.2015г. №251, Положением о государственном земельном надзоре, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 02.01.2015г. №1, Приказом Управления Россельхознадзора по Владимирской области от 29.07.2015г. №43-УФ-05, мной государственным инспектором отдела государственного земельного надзора Управления Россельхознадзора по Владимирской области М.В.Тартаковской

(должность, фамилия, имя, отчество должностного лица, составившего акт административного
обследования объекта земельных отношений)

проведено административное обследование земельного участка с кадастровым номером 33:05:134101:681, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Владимирская область, Суздальский район, с.Горицы, участок расположен восточнее с Горицы, в 280м на северо-восток от д.89 по ул. Преображенской, категории земель: «земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование «для сельскохозяйственного производства», общей площадью 45000 кв.м, принадлежащего на праве общей долевой собственности 2-м гражданам: гр.Заводцову Д.Л. (доля в праве 1/2) и гр. Ильюшкину П.Е. (доля в праве 1/2), ,

(кадастровый номер, адрес, описание местоположения и иное описание объекта земельных отношений или
нескольких объектов земельных отношений)

Административное обследование объекта земельных отношений проведено путем изучения информации, направленной Управлением Росреестра по Владимирской области (вх.№2170 от 10.08.2015г.), а именно материалов проверок от 28.07.2015г., информации из публичной кадастровой карты Росреестра, информации из портала <https://maps.vandex.ru/> Яндекс. Карты

(описание действий, произведенных в рамках административного
обследования объекта земельных отношений)

В результате административного обследования объекта земельных отношений установлено земельный участок с кадастровым номером 33:05:134101:681, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Владимирская область, Суздальский район, с.Горицы, участок расположен восточнее с Горицы, в 280м на северо-восток от д.89 по ул. Преображенской, категории земель: «земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование «для сельскохозяйственного производства», общей площадью 45000 кв.м, принадлежит на праве общей долевой собственности 2-м гражданам: гр. Заводцову Д.Л. (доля в праве 1/2) и гр. Ильюшкину П.Е. (доля в праве 1/2). Право собственности данных граждан зарегистрировано 29.11.2010г. Срок освоения участка

000864

истек. Согласно акту проверки земельный участок зарос сорной травянистой (осот, пижма, молочай) и древесно-кустарниковой (ивы высотой от 0,5м до 1,2м) растительностью. В соответствии с проектом внутрихозяйственного землеустройства на ландшафтной основе АО «Сновицы» от 2001г. данный земельный участок по местоположению относится к виду угодий – пашня, седьмому полю пятого полевого зернотравяного восьмипольного севооборота. Факт зарастания земельного участка сорной и древесно-кустарниковой растительностью, неиспользованием его в сельскохозяйственных целях подтверждается фототаблицей №№1-3.

Земельный участок имеет статус «учтенный», границы земельного участка установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства картометрическим способом, что дает возможность посмотреть его в публичной кадастровой карте (ПКК). Согласно ПКК, выбрав слой управления картой «Космические снимки», на поверхности земельного участка с кадастровым номером 33:05:134101:681 по всей площади видны следы зарастания его единичной древесно-кустарниковой растительностью (ориентировочно 30% от всей площади). Факт зарастания участка древесно-кустарниковой растительностью подтверждается информацией портала <https://maps.yandex.ru/> Яндекс. Карты.

Данные факты являются признаками неиспользования земельного участка для ведения сельскохозяйственного производства в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 23.04.2012г. №369 и свидетельствуют о неиспользовании собственниками земельного участка сельскохозяйственного назначения, оборот которого регулируется Федеральным законом от 24.07.2002г. №101-ФЗ, для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности в течение срока, установленного Федеральным законодательством.

Нарушена п.1 ст.6 ФЗ от 24.07.2002 №101-ФЗ, ст.42 ЗК РФ.

Предусмотрена административная ответственность ч.2 ст.8.8 КоАП РФ.

(указываются обстоятельства, выявленные при проведении административного обследования объекта земельных отношений, признаки нарушения требований земельного законодательства Российской Федерации, за которые законодательством Российской Федерации предусмотрена административная и иная ответственность (при наличии), а также нарушенные нормы законодательства Российской Федерации)

Дополнительная информация: Выявленное в ходе обследования нарушение земельного законодательства является основанием для проведения внеплановой проверки в отношении собственников участка.

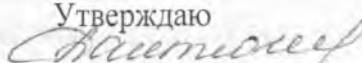
(заполняется при необходимости)

В соответствии с подпунктом 2 пункта 6 статьи 711 Земельного кодекса Российской Федерации выявление по итогам проведения административного обследования объекта земельных отношений признаков нарушений требований законодательства Российской Федерации, за которые законодательством Российской Федерации предусмотрена административная и иная ответственность, является основанием для проведения внеплановой проверки соблюдения органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами в отношении объектов земельных отношений требований законодательства Российской Федерации.

 
(подпись и расшифровка подписи должностного лица, проводившего административное обследование объекта земельных отношений)

Зам. начальника

Утверждаю



С.С. Пантюхина

подпись и расшифровка подписи должностного лица, наделенного полномочиями по утверждению акта административного обследования объекта земельных отношений)