



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ВЕТЕРИНАРНОМУ И ФИТОСАНИТАРНОМУ НАДЗОРУ
(РОССЕЛЬХОЗНАДЗОР)

Управление Россельхознадзора по Владимирской области
(наименование территориального управления)

АКТ

административного обследования объекта земельных отношений

№1

29 января 2016г.

г. Владимир
(место составления
акта обследования
земельных отношений)

«29» января 2016 года, руководствуясь земельным кодексом Российской Федерации, Правилами проведения административного обследования объектов земельных отношений, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 18.03.2015г. №251, Положением о государственном земельном надзоре, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 02.01.2015г. №1, Приказом Управления Россельхознадзора по Владимирской области от 29.07.2015г. №43-УФ-05, мной, государственным инспектором отдела государственного земельного надзора Управления Россельхознадзора по Владимирской области Красновым Олегом Евгеньевичем

(должность, фамилия, имя, отчество, должностного лица, составившего акт административного обследования объекта земельных отношений)

проведено административное обследование земельного участка с кадастровым номером 33:16:000610:133, расположенного: участок находится примерно в 550м по направлению на восток от ориентира населенный пункт, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Владимирская область, Меленковский район, МО Ляховское сельское поселение, д. Крутая, категории земель: «земли сельскохозяйственного назначения», разрешенное использование «для сельскохозяйственного производства», общей площадью 1117100 кв.м.

(кадастровый номер, адрес, описание местоположения и иное описание объекта земельных отношений или нескольких объектов земельных отношений)

Административное обследование объекта земельных отношений проведено путем осмотра земельного участка с проведением фотосъемки (фотоаппарат Panasonic «Lumix» инв. №1101040238), исследования открытых и общедоступных информационных ресурсов: информации из государственного кадастра недвижимости (ГКН), публичной кадастровой карты Росреестра, информации из портала <https://maps.yandex.ru> Яндекс. Карты. Административное обследование проведено без взаимодействия с правообладателем объекта земельных отношений.

(описание действий, произведенных в рамках административного обследования объекта земельных отношений)

В результате административного обследования объекта земельных отношений установлено, земельный участок с кадастровым номером 33:16:000610:133, общей площадью 1117100 кв.м, расположенный: участок находится примерно в 550м по направлению на восток от ориентира населенный пункт, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Владимирская область, Меленковский район, МО Ляховское сельское поселение, д. Крутая, относится к категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», разрешенное использование «для сельскохозяйственного производства».

000831

Согласно свидетельству о государственной регистрации права серия 33 АЛ №044565 от 03.03.2011г. данный земельный участок принадлежит на праве собственности гр. Башаровой (право собственности зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 03.03.2011г.).

На момент проведения осмотра установлено, что поверхность земельного участка сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 33:16:000610:133 покрыта снежным покровом, наблюдается зарастание (площадь зарастания 100,0га – 89%) древесно-кустарниковой растительностью с преобладанием березы и сосны высотой от 1,5м до 4,0м, средним диаметром ствола 7,0см.

В портале услуг «публичная кадастровая карта» (<http://maps.rosreestr.ru/PortalOnline/>) земельный участок имеет статус «учтенный». Границы установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства, что дает возможность посмотреть его в публичной кадастровой карте (ПКК). Согласно ПКК, выбрав слой управления картой «Космические снимки», по всей части поверхности земельного участка с кадастровым номером 33:16:000610:133 видны следы зарастания его древесно-кустарниковой растительностью на площади примерно 100,0га (89% от площади земельного участка). Факт зарастания участка древесно-кустарниковой растительностью подтверждается информацией портала <http://maps.yandex.ru/> Яндекс. Карты.

Вышеперечисленные факты являются признаками неиспользования земельного участка для ведения сельскохозяйственного производства в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 23.04.2012г. №369 и свидетельствуют о неиспользовании собственником земельного участка сельскохозяйственного назначения, оборот которого регулируется Федеральным законом от 24.07.2002г. №101 - ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности в течении срока, установленного Федеральным законодательством. Нарушена п.1 ст.6 ФЗ от 24.07.2002г. №101-ФЗ, ст.42 Земельного кодекса Российской Федерации. Установлена административная ответственность ч.2 ст. 8.8 КоАП РФ.

(указываются обстоятельства, выявленные при проведении административного обследования объекта земельных отношений, признаки нарушения требований земельного законодательства Российской Федерации, за которые законодательством Российской Федерации предусмотрена административная и иная ответственность (при наличии), а также нарушенные нормы законодательства Российской Федерации)

Дополнительная информация:

Закончить обследование земельного участка. В план проверки дружески
мду на 2017 год

(заполняется по необходимости)

В соответствии с подпунктом 2 пункта 6 статьи 711 Земельного кодекса Российской Федерации выявление по итогам проведения административного обследования объекта земельных отношений признаков нарушений требований законодательства Российской Федерации предусмотрена административная и иная ответственность, является основанием для проведения внеплановой проверки соблюдения органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами в отношении объектов земельных отношений требований законодательства Российской Федерации.

И Краснов Олег Евгеньевич
(подпись и расшифровка подписи должностного лица, проводившего административное обследование объекта земельных отношений)

Зам. начальника отдела (Александр Гаврилович)
(подпись и расшифровка подписи должностного лица, наделенного полномочиями по утверждению акта административного обследования объекта земельных отношений)